



ARCH. DAFNE REGIS

- Via Luisa del Carretto, 44A | 10131 Torino (TO) | Italy
- +39 339 1264539
- info@architettodafneregis.it | d.regis@architettitorinopec.it
- www.archreda.it

PROFILO

Architetto abilitato e Dottore di Ricerca in Urbanistica al Politecnico di Torino e solida esperienza nella ricerca applicata alla pianificazione territoriale e alla gestione del paesaggio.

Ha maturato competenze integrate in ambito normativo, tecnico-edile, impiantistico e di interior design, collaborando con studi, enti pubblici e imprese su commesse complesse, anche nel settore degli appalti pubblici.

Nel 2024 fonda **ARCHREDA**, uno studio di architettura e consulenza integrata che opera nel settore edile e immobiliare. Offre servizi completi, dalla progettazione alla direzione lavori, con un approccio multidisciplinare e uno spazio dedicato alla sperimentazione materica e alla collaborazione con clienti e professionisti.

FORMAZIONE

Iscrizione all'Ordine degli architetti | 2014

Ordine degli Architetti, Pianificatori, Paesaggisti e Conservatori della Provincia di Torino | Torino | Italia
Matricola Ordine n. 9164.

Dottorato di Ricerca in Ambiente e Territorio | 2012-2015

Politecnico di Torino | DIST | Torino | Italia

Laurea di I e II livello in Architettura | 2005-2011

Politecnico di Torino | Torino | Italia

CERTIFICAZIONI

- Professionista Certificato | 2024**
Camera di Commercio negli Emirati Arabi
- Membro commissione edilizia | 2020**
Comune di San Raffaele Cimena (TO)

LINGUE

Italiano | Madrelingua

Inglese | Avanzato

ESPERIENZA LAVORATIVA

Architetto Libero Professionista | 2024

Archreda | Torino | Italia

- Progettazione architettonica
- Interior Design
- Direzione lavori e gestione cantieri
- Due Diligence Immobiliare
- Consulenza tecnica in ambito edilizio e urbanistico

Architetto Associato | 2023

Studio Analdi Ingegneri Associati | Torino | Italia

- Project Manager per commesse pubbliche e private
- Coordinamento team, clienti, tempistiche e budget
- Gestione gare d'appalto (aspetti tecnici e amministrativi)
- Supervisione dell'intero ciclo progettuale: dalla proposta al completamento

Direttore Tecnico | 2022

AF. Costruzioni S.R.L | Torino | Italia

- Gestione operativa e logistica dei cantieri
- Coordinamento subappalti, forniture e maestranze
- Contabilità lavori secondo norme contrattuali
- Cura degli aspetti amministrativi e finanziari: contrattualistica, Cassa Edile, rapporti con banche e assicurazioni

COMPETENZE

- **Comunicative e relazionali**
- **Competenze manageriali**
- **Competenze professionali**
- **Competenze Informatiche**

Pacchetto Office | Adobe Suite | AutoCAD

Membro Commissione Edilizia | 2020

Comune di San Raffaele Cimena (TO) | Italia

- Consulenza tecnica per l'esame e la validazione di pratiche edilizie
- Supporto alla definizione dei titoli abilitativi edilizi

Architetto e Home Stager | 2017

Torino | Italia

- Consulenze tecniche per la valorizzazione immobiliare
- Allestimenti e strategie di presentazione per la vendita di immobili residenziali e commerciali

Architetto collaboratore | 2016-2017

Space4Architecture | New York | USA

- Supporto alla progettazione architettonica
- Interior design

Ricercatrice in Pianificazione Urbana e Territoriale | 2012-2015

Politecnico di Torino | Dipartimento DIST |
Torino | Italia

Temi di ricerca:

- Valutazione immobiliare e servizi ecosistemici
- Sistemi di supporto decisionale (MC-DSS, ANP)
- Pianificazione spaziale e progettazione urbana
- Gestione del paesaggio e delle aree fluviali

Architetto | 2014

Libero professionista | Torino | Italia

- Progettazione e direzione lavori in ambito residenziale e pubblico
- Interventi di nuova costruzione e riqualificazione edilizia
- Consulenza immobiliare per imprese e investitori

Assistente Didattico | 2012-2015

Politecnico di Torino | Dipartimento DIST |
Torino | Italia

- Assistente in Atelier di Progetto Urbano (Prof.ssa A. Voghera)
- Co-relatrice tesi di laurea su nuove forme dell'abitare a Volpiano

Assistente architetto | 2011-2016

Studio DAS Architetti | Torino | Italia

- Progettazione architettonica e interior design

INCARICHI PRINCIPALI

PROGETTAZIONE & VALUTAZIONE INVESTIMENTI

Bricia Soho | Ottobre 2017

Lafayette St | New York | USA

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione e allestimento di interni per locale ristorante

Mq: 70

Importo lavori: € 250.000,00

Casa Verde | Febbraio 2018

Via Chiabrera | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione e allestimento di interni per unità residenziale

Mq: 50

Importo lavori: € 45.000,00

Operazione Brescia | Marzo 2018

Corso Brescia | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Studio di fattibilità tecnico ed economica per investimento immobiliare.

Mq: 1700

Importo lavori: € 3.000.000,00

Operazione Lamarmora | Settembre 2019

Via Lamarmora | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Studio di fattibilità tecnico ed economica per investimento immobiliare e progettazione definitiva; consulenza immobiliare per la vendita.

Mq: 70

Importo lavori: € 250.000,00

Casa Crimea | Ottobre 2019 - Ottobre 2019 - Settembre 2021

Via San Quintino | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale e realizzazione di n.3 nuove unità; consulenza immobiliare per la vendita.

Mq: 250

Importo lavori: € 450.000,00

Operazione Rossi & Co. | Febbraio 2022

Via San Giovanni Bosco | Carmagnola (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Studio di fattibilità tecnico ed economica per investimento immobiliare; progettazione definitiva.

Mq: 300

Importo lavori: € 500.000,00

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI | opere di ristrutturazione edilizia

Angela & Bruno in città | Ottobre 2014 - Luglio 2015

Via Cavalcanti | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale.

Mq: 70

Importo lavori: € 150.000,00

Belfiore | Agosto 2018 – Luglio 2019

Via Belfiore | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale e realizzazione n.3 nuove unità immobiliari; allestimento di interni; consulenza immobiliare per la vendita.

Mq: 160

Importo lavori: € 250.000,00

Paola & Simone & Gaia | Maggio 2019 – Ottobre 2019

Via Peyron | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale.

Mq: 110

Importo lavori: € 200.000,00

Jolanta & Stefano | Luglio 2018 – Dicembre 2020

Strada Antica di Superga | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione villa indipendente; allestimento di interni.

Mq: 250

Importo lavori: € 500.000,00

Casa Chiappino | Settembre 2020 – Aprile 2024

Via Valle Baudana | Gassino T.se (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione e interventi di efficientamento energetico di complesso residenziale esistente (ex rurale) composto da unità residenziali, ex-fienili, locali di deposito e area esterna.

Mq: 600 + giardino

Importo lavori: € 800.000,00

Cascina Walter | Gennaio 2020 – Luglio 2021

Via Chivasso | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale.

120 + giardino

Mq: € 200.000,00

Importo lavori:

La Vigna B&B | Gennaio 2022 – Gennaio 2023

Borgata Biarella | Dogliani (CN) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione di fabbricato ad uso residenziale e realizzazione n.2 nuove unità immobiliari ad uso turistico-ricettivo; allestimento di interni; consulenza tecnica propedeutica all'acquisto da asta giudiziaria.

Mq: 240

Importo lavori: € 300.000,00

La Caletta | Febbraio 2022 – In corso

Via Valobra | Carmagnola (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva per ristrutturazione di struttura turistico-ricettiva con parziale demolizione e ricostruzione e ampliamento; allestimento di interni.

Mq: 520 + aree esterne e giardino

Importo lavori: € 800.000,00

Casa Azzurra | Aprile 2022 – Dicembre 2023

Via Abruzzi | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per recupero di rustico con demolizione e ricostruzione di villa indipendente

Mq: 220 + giardino

Importo lavori: € 700.000,00

Casa Dj | Agosto 2022 – Aprile 2024

Borgata Valdiberti | Dogliani (CN) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione di un ex convento ad uso residenziale.

Mq: 240

Importo lavori: € 200.000,00

Casa Amalia | Novembre 2022 – Aprile 2024

Via Carpanea | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione e interventi di efficientamento energetico di mini-condominio composto da n.4 unità immobiliari; consulenza immobiliare per la messa a reddito.

Mq: 300 + giardino

Importo lavori: € 600.000,00

Casa Catalano | Novembre 2022 –Ottobre 2023

Via Valobra | Carmagnola (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione casa indipendente.

Mq: 110

Importo lavori: € 150.000,00

Casa Valobra | Novembre 2022 –Aprile 2024

Via Valobra | Carmagnola (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità residenziale e realizzazione n.3 nuove unità immobiliari; allestimento di interni; consulenza immobiliare per la vendita.

Mq: 270

Importo lavori: € 450.000,00

B&B Giulia | Febbraio 2023 –In corso

Via Ivrea | Chivasso (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione complesso residenziale e realizzazione n.4 nuove unità immobiliari ad uso turistico-ricettivo; allestimento di interni.

Mq: 260 + giardino e area di corte

Importo lavori: € 350.000,00

Angela & Bruno in collina | Agosto 2023 – Aprile 2024

strada Forni e Goffi | Torino (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità immobiliare; allestimento di interni.

Mq: 200

Importo lavori: € 300.000,00

Cascina Mughetto | Febbraio 2024 – in corso

Via Maestra | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per recupero fabbricato ex-rurale e interventi di efficientamento energetico.

Mq: 180 + giardino

Importo lavori: € 600.000,00

Dimora San Rafe' | Novembre 2022 – In corso

Vicolo Martiri XXX Aprile | Collegno (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità immobiliare; allestimento di interni.

Mq: 400

Importo lavori: € 270.000,00

Casa Castelveverde | Aprile 2022 – In corso

Vicolo Castelveverde | San Mauro T.se (TO) | Italia

Committente : Privato

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori per ristrutturazione unità immobiliare; allestimento di interni.

Mq: 360

Importo lavori: € 680.000,00

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI | opere di efficientamento energetico e strutturale

Unifamiliari 110 | Gennaio 2022 - Dicembre 2023

Piemonte | Italia

Committente : Privati vari

Descrizione : Progettazione definitiva ed esecutiva e direzione lavori di n.17 fabbricati ad uso residenziale per interventi di isolamento termico, sostituzione serramenti, sostituzione impianti di riscaldamento, realizzazione impianti solari e fotovoltaici.

Mq: vari

Importo lavori: € 2.500.000,00

Condominio Camino & Faletti | Giugno 2022

Via Ferrarese | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato

Mq: 375

Importo lavori: € 145.000,00

Condominio Gili | Aprile 2022 – Dicembre 2023

Starda Carignano | La Loggia (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 540
Importo lavori: € 875.000,00

Condominio Giotto | Aprile 2022 – Dicembre 2023

Via Giotto di Bondone | Druento (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 420
Importo lavori: € 560.000,00

Villa Pateri | Novembre 2022 – Febbraio 2023

VStrada Revigliasco | Moncalieri (TO)| Italia

Committente : Privato
Mq: 360
Importo lavori: € 450.000,00

Minicondominio Ferrero | Aprile 2022 – In corso

Vicolo Castelveverde | San Mauro T.se (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 360
Importo lavori: € 680.000,00

Ansaldo & Casati | Novembre 2022 – Dicembre 2023

Via Mazzini | Solonghelo (AL) | Italia

Committente : Privato
Mq: 495
Importo lavori: € 265.000,00

Minicondominio Facin | Novembre 2022 – Ottobre 2023

Via alla Stazione | Solonghelo (AL) | Italia

Committente : Privato
Mq: 350
Importo lavori: € 250.000,00

Minicondominio Carbone & Cavuoto | Novembre 2023 – Dicembre 2023

Via Ragazzi del '99 | Bosconero (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 700
Importo lavori: € 500.000,00

Minicondominio Bertalazone | Novembre 2023 – Dicembre 2023

Via Bertalazone | San Maurizio Canavese (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 700
Importo lavori: € 500.000,00

Condominio Capua | Novembre 2023 – Dicembre 2023

Via Capua, Torino (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 1400
Importo lavori: € 700.000,00

Condominio Velasco | Ottobre 2023 – Dicembre 2023

Via Velasco, Druento (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 560
Importo lavori: € 580.000,00

Villa Richelmy | Novembre 2022 – Dicembre 2023

Vicolo Martiri XXX Aprile | Collegno (TO) | Italia

Committente : Privato
Mq: 180
Importo lavori: € 480.000,00

PROGETTAZIONE URBANISTICA

Falegname Abete | Novembre 2023 – Luglio 2024

Via Po | San Raffaele Cimena (TO) | Italia

Committente : Privato
Descrizione : Progettazione definitiva per ampliamento di fabbricato ad uso produttivo, soggetto a Strumento Esecutivo Convenzionato; consulenza tecnica per stesura Convenzione Edilizia.
Mq: 14.000
Importo lavori: € 100.000,00

Pec Set Ha48 | Gennaio 2024

Corso Piemonte/Via Moglie | Settimo T.se (TO) | Italia

Committente : Privato
Descrizione : Verifica progetto opere pubbliche relative a P.E.C.
Mq: 92.000
Importo lavori: € 1.045.000,00

PROGETTAZIONE E DIREZIONE LAVORI | opere pubbliche

Piazza Castello | Luglio 2021

Piazza Castello | Solonghelo (AL) | Italia

Committente : Comune di Solonghelo (AL)

Descrizione : FTE, progettazione definitiva-esecutiva e DL di sistemazione di area urbana e area verde

Mq: 400

Importo lavori: € 150.000,00

Pesa Pubblica | Luglio 2023 - Luglio 2024

Corso IV Novembre | Santo Stefano Belbo (CN) | Italia

Committente : Comune di Santo Stefano Belbo (CN)

Descrizione : Progettazione definitiva-esecutiva di rifunionalizzazione area urbana

Mq: 200

Importo lavori: € 100.000,00

Scuola materna - Cesare Pavese | Febbraio 2022 – Marzo 2024

Corso IV Novembre | Santo Stefano Belbo (CN) | Italia

Committente : Comune di Santo Stefano Belbo (CN)

Descrizione : Collaborazione con l'ing. Riccardo Ansaldo alla progettazione esecutiva e direzione lavori per la costruzione della nuova scuola materna volta ad ospitare n.3 sezioni didattiche, aree gioco, spazi comuni e un centro di custodia oraria.

Mq: 1.200 + area esterna

Importo lavori: € 1.800.000,00

Scuola per l'infanzia - Maria Delprino | Febbraio 2022 – Agosto 2023

Via Einaudi | Vesime (AT) | Italia

Committente : Comune di Vesime (AT)

Descrizione : Collaborazione con l'ing. Riccardo Ansaldo alla progettazione esecutiva e direzione lavori per la costruzione della nuova scuola materna volta ad ospitare n.3 sezioni didattiche, aree gioco, spazi comuni e un centro di custodia oraria.

Mq: 500 + area esterna

Importo lavori: € 2.000.000,00

Mensa scolastica - Giuliani & Gancia | Dicembre 2022 – Luglio 2023

Piazza della Repubblica | Canelli (AT) | Italia

Committente : Comune di Canelli (AT)

Descrizione : Collaborazione con l'ing. Riccardo Ansaldo alla redazione della FTE e alla progettazione definitiva - esecutiva per la demolizione della palestra e ricostruzione di spazi ad uso mensa scolastica e ludico-ricreativi.

Mq: 250

Importo lavori: € 600.000,00

Certosa Reale “Ex Stireria” | Luglio 2023 – Dicembre 2023

Parco della Certosa | Collegno (TO) | Italia

Committente : Comune di Collegno (TO)

Descrizione : Collaborazione con l'ing. Riccardo Ansaldo alla progettazione definitiva-esecutiva di riqualificazione a fini culturali del Padiglione 16 “Ex stireria” del complesso immobiliare della Certosa Reale.

Mq: 1500

Importo lavori: € 1.900.000,00

Ex Teatro Cinecittà | Luglio 2023 – Dicembre 2023

Piazza del Popolo | Chivasso (TO) | Italia

Committente : Comune di Chivasso (TO)

Descrizione : Collaborazione con l'ing. Riccardo Ansaldo alla progettazione definitiva-esecutiva di recupero e valorizzazione dell'ex teatro Cinecittà.

Mq: 500 + area urbana

Importo lavori: € 2.700.000,00

CONCORSI

Scuola infanzia | Febbraio 2024

Via Villa | Villasanta (MB) | Italia

Committente : Comune di Villasanta (MB)

Descrizione : Concorso di progettazione per l'edificazione della nuova scuola d'infanzia Tagliabue, volta ad ospitare n.6 sezioni didattiche, aree comuni e di servizi aggiuntivi per attività ludico-ricreative.

Mq: 1.500 + area esterna

Importo lavori: € 3.300.000,00